

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 22

Visit Tampere Oy:n koko osakekannan ostaminen

TRE:742/02.04.00/2025

Valmistelija / lisätiedot:

Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Controller Ville Taivassalo, puh. 041 730 5437 ja johtava juristi Jyri Nuojua, puh. 044 430 9030, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Visit Tampere Oy:n koko osakekanta ostetaan Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Business Tampere Oy:ltä 219 047,51 euron kauppahinnalla.

Tampereen kaupungin ja Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Business Tampere Oy:n välinen kauppakirja Visit Tampere Oy:n osakekannan ostamisesta hyväksytään.

Konsernijohtaja oikeutetaan tarvittaessa tekemään kauppakirjaan vähäisiä ja teknisluonteisia muutoksia ennen sen allekirjoittamista.

Osakkeet maksetaan kaupungin yhteisten erien osakkeiden ja osuuksien hankintaan varatusta investointimäärärahasta.

Perustelut

Tampereen kaupunki omistaa Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Business Tampere Oy:stä 60,47 prosenttia. Visit Tampere Oy on Business Tampere Oy:n täysin omistama tytäryhtiö. Visit Tampere Oy:n toimialana on yhtiöjärjestyksensä mukaisesti matkailun edistäminen ja siihen liittyvän toiminnan yleishyödyllinen ja voittoa tavoittelematon kehittäminen, koulutus- ja konsultointitoiminta sekä markkinointi. Lisäksi yhtiön toimialaan kuuluvat matkailuinformaation jakaminen ja tuottaminen sekä tiedotus ja viestintä. Yhtiö käyttää mahdollisen voiton toimintansa kehittämiseen tai matkailun kehityshankkeiden tukemiseen. Yhtiö ei jaa osinkoa. Yhtiö ei jaa varoja osakkeenomistajille millään muullakaan osakeyhtiölain 13 luvun 1:ssä yksilöidyllä tavalla, eikä millään muullakaan tavalla. Yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain tarkoittamalla tavalla

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

omistajiensa sidosyksikkönä, sidosyksikkösääntelyn rajoissa ja harjoittaa pääosaa toiminnastaan niiden hankintayksiköiden kanssa, joiden määräysvallassa se on.

Visit Tampere Oy:n liikevaihto vuonna 2024 oli noin 2,1 milj. euroa, taseen loppusumma noin 0,7 milj. euroa ja henkilöstöä keskimäärin 14 henkilöä. Tilikauden 1.1.2024 - 31.12.2024 tulos muodostui lievästi positiiviseksi. Taseen oma pääoma 31.12.2024 tilanteessa oli 219 047,51 euroa. Liikevaihtonsa yhtiö on saanut pääasiallisesti Tampereen kaupungin tekemien tilausten perusteella. Visit Tampere Oy on tukeutunut tukipalveluissaan mm. talous- ja henkilöstöhallinnon osalta emoyhtiönsä tarjoamiin palveluihin, joka on perustunut erilliseen sopimukseen ja jossa laskutus on perustunut toteutuneisiin kustannuksiin ilman katetta.

Tampereen kaupungin johto on antanut omistajaohjausyksikölle toimeksiannon neuvotella Visit Tampere Oy:n omistus suoraan Tampereen kaupungille. Asiasta on keskusteltu periaatteellisella tasolla Business Tampere Oy:n muiden osakkaiden kanssa 25.10.2024 seudullisen omistajaohjausfoorumissa yhteydessä. Paikalla olleiden muiden kuntaomistajien edustajat suhtautuivat asiaan neutraalisti ja hyväksyvästi. Osakekaupasta on tämän jälkeen neuvoteltu Business Tampere Oy:n hallituksen puheenjohtajan kanssa. Business Tampere Oy:n hallitus on hyväksynyt osaltaan omistusjärjestelyn.

Osakekaupan toteuttamisesta on päästy liitteen kauppakirjan mukaiseen toteutusratkaisuun. Kauppahinnaksi on neuvoteltu 219 047,51 euroa ja se perustuu taseen oman pääoman määrään 31.12.2024. Kauppahinta on edellä todetun mukaisesti ja yhtiön yhtiöjärjestyksessä määritelty toiminnan luonne huomioiden markkinaehtoinen, eikä se sellaisenaan sisällä kiellettyä valtiontukea. Kaupan osapuolet ovat todenneet, ettei kauppahinnan osalta ole tarkoituksenmukaista käyttää muuta laskentaperustetta tai hankkia ulkopuolista arviota. Jälkimmäinen myös tuottaisi huomattavia lisäkustannuksia, joita ei voida pitää perusteltuina mm. osakekaupan taloudellinen kokoluokka huomioiden.

Omistusjärjestelyn juridiseksi perusteluksi on neuvottelujen aikana tuotu esille mm. se, että kaupungin suora osakeomistus mahdollistaa jatkossakin yhtiön sidosyksikköaseman suhteessa Tampereen kaupunkiin, jolloin kaupunki voi hankkia yhtiöltä palveluja suoraan kaupunkina. Muina, toiminnallisina perusteluina, on tuotu esille omistajaohjauksen ja rakenteiden selkeytyminen palvelusopimuksen rinnalla sekä Tampereen matkailun kehittämisen parempi toiminnallinen yhteensovittaminen kaupunkimarkkinoinnin ja tapahtumatoiminnan kanssa. Lisäksi taustalla vaikuttavat kuntatalouden merkittävät haasteet. Kaupungin talouden sopeuttamistoimet on mahdollista koordinoita tarkoituksenmukaisemmin tilanteissa, joissa yhtiöomistukset ovat suoria. Jatkossa kaupunki nimeää yhtiön hallituksen.

Visit Tampereen operatiivisessa toiminnassa muutokset koskevat uutta toimitilaratkaisua sekä tukipalvelujen uudelleenjärjestelyä. Yhtiön johto

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

on arvioinut muutokset pääsääntöisesti melko kustannusneutraaleiksi, joskin vuodelle 2025 aiheutuu kertaluonteisia lisäkustannuksia mm. toimitilaratkaisua koskien. Omistajaohjausyksikölle esitettyjen tietojen perusteella omistusjärjestelyllä ei ole yhtiöltä hankittavien palvelujen kustannuksiin oleellisia vaikutuksia.

Omistusjärjestelyn toimeenpano on aikataulutettu toteutuvaksi huhtikuun 2025 lopussa.

Hallintosäännön 15 §:n mukaan kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää yhtiön tai yhteisön perustamisesta, purkamisesta sekä osakkeiden ostamisesta, merkitsemisestä ja myymisestä lukuun ottamatta konserniohjeessa määriteltyjä, strategisesti tai taloudellisesti merkittäviä yhtiöitä.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Ville Taivassalo, Jyri Nuojua, Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Business Tampere Oy

Liitteet

- 1 Khkoja 18.3.2025 Kauppakirjaluonnos, Visit Tampere Oy
- 2 Khkoja 18.3.2025 Yhtiöjärjestys, Visit Tampere Oy
- 3 Khkoja 18.3.2025 Tilinpäätös 1.1.-31.12.2024 (tilintarkastamaton), Visit Tampere Oy

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja yleisesti nähtäville 25.3.2025 www.tampere.fi.

Päätös annettu tiedoksi sähköpostilla 25.3.2025.

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivuilla www.tampere.fi. Pyydettyessä ote toimitetaan liitteineen.

Muutoksenhakuviranomainen

Tampereen kaupunginhallitus

Tampere
25.03.2025

Leeni Herrala
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§22

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.